

# Husorden for Virumbo II

## Maskiner:

Slagboremaskiner og andre støjende maskiner må benyttes af beboerne alle hverdage mellem kl. 8.00 og kl. 19.30. I weekends og på helligdage dog først efter kl. 10.00.

Vaskemaskiner og tørretumblere i lejlighederne må benyttes mellem kl. 6.00 og kl. 22.00.

## Musik:

Benyttelse af radio, tv, musikinstrumenter m.v. skal ske med hensyntagen til naboerne, dog må der ikke øves på musikinstrumenter efter kl. 21.00.

I særlige tilfælde må man sikre sig, at naboerne er indforstået med støj efter kl. 24 ved henvendelse eller f.eks. ved opslag på opslagstavlerne i egen og naboers opgange.

## Affald:

Af hygiejniske grunde skal alt affald lægges i affaldsposer, som lukkes grundigt, inden de kastes i skakt eller lægges i renovationsposer i skralderummet. Af hensyn til lugtgener, rotteplage m.v. skal skaktlåger og døren til skralderummet holdes lukket.

Reklamer, aviser, flasker og glas skal afleveres i de af kommunen opstillede affaldscontainere.

## Altaner:

Altanerne skal holdes rene for at undgå at tilstopning af afløbet, der forårsager vandskade hos andre beboere.

Beboerne er ansvarlige for at friholde altanerne for vand og sne, så vandskader undgås.

Der må kun benyttes elgrill eller gasgrill på altanerne.

## Barnevogne, cykler, knallerter, legeredskaber:

Disse ting må ikke stilles, så de er til gene for andre, men skal henstilles på de pladser i de rum, der er indrettet til dem.

## Parkering:

Parkering er kun tilladt i de afmærkede båse.

De udsendte parkeringsregler skal overholdes.

## Husdyr:

Husdyr må ikke være til unødige gene for ejendommens beboere. Hunde skal være under kontrol og de skal føres i snor. Hundeefterladenskaber skal fjernes.

## Fyrværkeri:

Fyrværkeri må ikke udcastes fra vinduer og altaner eller afbrændes i lejligheder. På ejendommens område må fyrværkeri afbrændes nytårsaften og da i passende afstand fra bygningerne.

## Vaske- og tørrerum:

Maskinerne i vaskerummet må kun bruges i tiden mellem kl. 7.00 og 21.00.

Brugen af maskiner skal ske i overensstemmelse med instrukserne, og maskinerne må ikke benyttes til farvning af tøj og andre tekstiler.

Hvis maskinerne/vaskerum er i uorden ved overtagelsen eller der opstår skader på maskinerne under driften kontaktes viceværten. Reparation af skader fremkommet ved uagtsomhed må betales af bruger.

## Færdsel på ejendommen

Der skal køres med forsigtighed af hensyn til fodgængere og cyklister.

## Kælderdøre:

Dørene til kælderen skal holdes låst.

Branddøren i kælder skal holdes lukket.

## Administration:

Advokat Per Lassen, Thyregod Advokater, Hammerensgade 6, 1267 København K. tlf.: 33 360 560

## Vicevært:

Empex v. Niels-Erik Alexandersen tlf. 40 14 08 55